

大连市保障性租赁住房项目认定书

金普新区 区（市、县） 项目编号： 2024002

项目名称	大连金普新区中日生态新城公共服务配套PPP项目		
申请单位	大连信时投资建设有限公司		
项目地址	大连金普新区中日生态示范城金月湾1号路北侧、金月湾路东侧、金月湾2号路南侧		
不动产证书编号	辽（2023）大连普湾不动产权第11900018号		
房源情况	总建筑面积：54809.8平方米	套数： 750 间	
	户均面积： 42.3 平方米	☐ 住宅型 ☒ 宿舍型	
项目类型	☐ 非居住房屋改建 ☒ 产业园区配套用地建设 ☐ 闲置住房利用 ☐ 集体经营性建设用地新建 ☐ 国有建设用地新建 ☐ 房地产开发项目配建		
认定意见	经联合审查，同意认定为保障性租赁住房 （印章） 时间：2024年 2 月 18 日		
备注	1. 本认定书在大连市住房和城乡建设局官网公布后生效。 2. 取得认定书的项目应依法履行相关建设手续后方可作为保障性租赁住房出租运营。 3. 退出保障性租赁住房管理的项目，须申请注销认定书。		